**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественных обсуждений / публичных слушаний**

по рассмотрению и утверждению схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу:

с. Яренск, ул. Северная, д. 21, кв. 1, 3

03.05.2023 г.

дата оформления заключения

**I. Общие сведения об общественных обсуждениях /   
публичных слушаниях**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях | Рассмотрение и утверждение схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: с. Яренск, ул. Северная, д. 21, кв. 1, 3. |
| 2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний | Комиссия по проведению публичных слушаний Администрации МО «Ленский муниципальный район» (далее – комиссия). |
| 3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания | Территория сельского поселения «Сафроновское» Ленского муниципального района Архангельской области (территория определенных земельных участков). |
| 4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, принявших участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях | Физические лица: 6 человек;  Юридические лица: 0 человек. |
| 5. Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний | Протокол публичных слушаний от 3 мая 2023 года. |

**II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные**

**участниками общественных обсуждений / публичных слушаний**

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения или публичные слушания:

Предусмотреть проезд на земельном участке, рассматриваемом на публичных слушаниях (заявления поступили от Яранской Людмилы Леонидовны, проживающей по адресу: с. Яренск, ул. Северная, д. 19).

2. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний:

Предложений и замечаний не поступало.

**III. Аргументированные рекомендации комиссии при Администрации**

**муниципального образования «Ленский муниципальный район» по**

**организации и проведению общественных обсуждений и**

**публичных слушаний**

Учитывая, что в ходе публичных слушаний поступили заявления от 31.03.2023 (вход. № 249 от 31.03.2023), 21.04.2023 (вход. № 303 от 21.04.2023), направленные Яранской Людмилой Леонидовной в адрес Администрации МО «Ленский муниципальный район», по рассмотрению и утверждению схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: с. Яренск, ул. Северная, д. 21, кв. 1, 3, комиссия рекомендует Яранской Л.Л. обратиться в суд для установления частного сервитута с целью проезда через соседний земельный участок, так как Администрация МО «Ленский муниципальный район» не занимается его установлением.

В связи с вышесказанным комиссия рекомендует утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории 29:09:080139 с условно разрешенным видом использования земельного участка: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» без внесения в нее изменений.

Председатель комиссии при Администрации

муниципального образования «Ленский муниципальный район»

по организации и проведению общественных обсуждений и

публичных слушаний /Кочанов Н.Н.

(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии при Администрации

муниципального образования «Ленский муниципальный район»

по организации и проведению общественных обсуждений и

публичных слушаний /Морозова Л.В.

(подпись, инициалы и фамилия)