**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 8 июня 2023 года № 387-н

с. Яренск

**О внесении изменений в муниципальную программу**

**«Развитие имущественно - земельных отношений**

**в МО «Ленский муниципальный район»**

Руководствуясь Уставом МО «Ленский муниципальный район»,
в соответствии с постановлениями Администрации МО «Ленский муниципальный район» от 25.11.2022 № 748-н «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ МО «Ленский муниципальный район», от 27.10.2022 № 659 «Об утверждении Перечня муниципальных программ МО «Ленский муниципальный район» Администрация МО «Ленский муниципальный район» **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся
в муниципальную программу «Развитие имущественно - земельных отношений
МО «Ленский муниципальный район», утвержденную постановлением
Администрации МО «Ленский муниципальный район» от 29.10.2018 № 639-н.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район».
3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов МО «Ленский район».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Ленский муниципальный район» по вопросам экономики и инфраструктурного развития Кочанова Н.Н.

Глава МО «Ленский муниципальный район» А.Г. Торков

Утверждены

постановлением Администрации

МО «Ленский муниципальный район»

от 8 июня 2023 года № 387-н

**Изменения,**

**которые вносятся в муниципальную программу**

**«Развитие имущественно - земельных отношений**

**в МО «Ленский муниципальный район»**

1. В паспорте муниципальной программы:

1) строку «Основание для разработки Программы» изложить в следующей редакции:

«Постановление Администрации МО «Ленский муниципальный район»
от 25.11.2022 № 748-н «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ МО «Ленский муниципальный район»,
постановление Администрации МО «Ленский муниципальный район»
от 27.10.2022 № 659 «Об утверждении Перечня муниципальных программ
МО «Ленский муниципальный район», государственная программа
Архангельской области «Развитие имущественно - земельных отношений Архангельской области».»;

2) в строке «Сроки и этапы реализации Программы»
слова «2019 - 2023 годы» заменить словами «2021 - 2026 годы»;

3) строку «Объемы и источники финансирования Программы»
изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 64 723,8 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» –
60 230,2 тыс. рублей;

- средства областного бюджета – 4 493,6 тыс. рублей.»;

4) строку «Ожидаемые результаты реализации Программы» изложить
в следующей редакции:

«- проведение капитального ремонта Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) 7 домов на территории сельских поселений Ленского района;

- проведение капитальных ремонтов Администрацией МО «Ленский муниципальный район» 15 объектов муниципального жилого фонда;

- содержание мест захоронения, ремонт ограждения кладбища в с. Яренск;

- демонтаж зданий, представляющих опасность и утративших технические характеристики;

- реализация неиспользуемого имущества в соответствии с действующим законодательством;

- наполнение электронных баз реестра муниципального имущества новыми сведениями об объектах недвижимости;

- вовлечение имущества в хозяйственный оборот, обеспечение поступления
в бюджет муниципального образования "Ленский муниципальный район"
доходов и средств от использования и продажи имущества;

- проведение кадастровых работ в отношении 21 земельного участка
под объектами муниципальной собственности,

- инвентаризация объектов муниципальной собственности с целью выявления неэффективного использования муниципального имущества.».

2. Наименование раздела I муниципальной программы изложить
в следующей редакции:

«**I. Характеристика сферы реализации муниципальной программы, содержание проблемы и обоснование необходимости ее** **решения программными методами**».

3. В разделе II муниципальной программы:

1) наименование раздела изложить в следующей редакции:

«**II. Характеристика сферы реализации подпрограмм**

**муниципальной программы, содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**»;

2) в паспорте подпрограммы № 1:

а) в строке «Сроки и этапы реализации подпрограммы»
слова «2019 - 2023 годы» заменить словами «2021 - 2026 годы»;

б) строку «Объемы и источники финансирования подпрограммы»
изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 58 074,9 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» –
55 847,9 тыс. рублей;

- средства областного бюджета – 2 200,0 тыс. рублей.»;

3) подраздел 2.1.3 «Механизм реализации Подпрограммы № 1»
дополнить абзацами следующего содержания:

«Перечень мероприятий подпрограммы № 1 приведен в приложении № 1
к настоящей Программе.

Разработчик Программы, ежеквартально, но не позднее 15 числа месяца, следующего за отчётным периодом (кроме отчёта за четвёртый квартал), составляет отчёты о реализации программы и эффективности использования финансовых средств; ежегодно до 20 января - отчёты о выполнении Программы
за год.»;

4) в паспорте подпрограммы № 2:

а) в строке «Сроки и этапы реализации подпрограммы» слова
«2019 - 2023 годы» заменить словами «2021 - 2026 годы»;

б) строку «Объемы и источники финансирования подпрограммы»
изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 6 648,9 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» –
4 355,3 тыс. рублей;

- средства областного бюджета – 2 293,6 тыс. рублей.»;

5) подраздел 2.2.3 «Механизм реализации Подпрограммы № 2»
дополнить абзацами следующего содержания:

«Перечень мероприятий подпрограммы № 2 приведен в приложении № 1
к настоящей Программе.

Разработчик Программы, ежеквартально, но не позднее 15 числа месяца, следующего за отчётным периодом (кроме отчёта за четвёртый квартал), составляет отчёты о реализации программы и эффективности использования финансовых средств; ежегодно до 20 января - отчёты о выполнении Программы
за год.»;

6) в паспорте подпрограммы № 3:

а) в строке «Сроки и этапы реализации подпрограммы» слова
«2019 - 2023 годы» заменить словами «2021 - 2026 годы»;

7) подраздел 2.3.3 «Механизм реализации Подпрограммы № 3»
дополнить абзацами следующего содержания:

«Перечень мероприятий подпрограммы № 3 приведен в приложении № 1
к настоящей Программе.

Разработчик Программы, ежеквартально, но не позднее 15 числа месяца, следующего за отчётным периодом (кроме отчёта за четвёртый квартал), составляет отчёты о реализации программы и эффективности использования финансовых средств; ежегодно до 20 января - отчёты о выполнении Программы
за год.».

4. Признать утратившими силу:

1) раздел III «Цели, задачи, сроки и этапы реализации Программы,
целевые индикаторы и показатели»;

2) раздел IV «Перечень программных мероприятий муниципальной программы «Развитие имущественно - земельных отношений в МО «Ленский муниципальный район»;

3) раздел V «Ресурсное обеспечение Программы».

5. Раздел VI считать разделом III и изложить его в следующей редакции:

«**III. Ожидаемые результаты реализации Программы**

В результате реализации системы мероприятий Программы, направленной на обеспечение социально-экономического развития района, повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся
в муниципальной собственности МО «Ленский муниципальный район»,
будут достигнуты следующие показатели:

- проведение капитального ремонта Фондом 7 домов на территории сельских поселений Ленского района;

- проведение капитальных ремонтов Администрацией МО «Ленский муниципальный район» 15 объектов муниципального жилого фонда;

- содержание мест захоронения, ремонт ограждения кладбища в с. Яренск;

- демонтаж зданий, представляющих опасность и утративших технические характеристики;

- реализация неиспользуемого имущества в соответствии с действующим законодательством;

- наполнение электронных баз реестра муниципального имущества новыми сведениями об объектах недвижимости;

- вовлечение имущества в хозяйственный оборот, обеспечение поступления
в бюджет муниципального образования "Ленский муниципальный район"
доходов и средств от использования и продажи имущества;

- проведение кадастровых работ в отношении 21 земельного участка
под объектами муниципальной собственности,

- инвентаризация объектов муниципальной собственности с целью выявления неэффективного использования муниципального имущества.

Перечень целевых показателей муниципальной программы
«Развитие имущественно - земельных отношений в МО «Ленский муниципальный район» приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.».

6. Раздел VII «Организация управления Программой и контроль за ходом
ее реализации» признать утратившим силу.

7. Дополнить муниципальную программу новым приложением № 1 следующего содержания:

«Приложение № 1

к муниципальной программе
«Развитие имущественно - земельных отношений

в МО «Ленский муниципальный район»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**мероприятий муниципальной программы**

**«Развитие имущественно - земельных отношений в МО «Ленский муниципальный район»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Источники финансиро-вания | Объемы финансирования, (тыс. руб.) | Ожидаемые результаты реализации программы |
| всего | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подпрограмма № 1****«Эффективное управление муниципальным имуществом на территории МО «Ленский муниципальный район»** |
| ***Задача 1: Реализация мероприятий по содержанию и ремонту имущества, находящегося в собственности МО «Ленский муниципальный район»*** |
| ***Итого, в том числе:*** | **50511,5** | **9054,3** | **5891,5** | **7772,5** | **8509,8** | **9259,7** | **10023,7** |  |
| 1.1. Перечисление взносов региональному оператору для проведения капитального ремонта общего муниципального имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленского района | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район»Отдел бухгалтерского учета и отчетности Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 7083,4 | 944,3 | 966,1 | 1200,0 | 1260,0 | 1323,0 | 1390,0 | Обеспечение планирования и проведения капитального ремонта общего муниципального имущества в многоквартирных домах. Планируется проведение капитального ремонта многоквартирных домов: в период 2021 - 2026 года 3 дома в с.Яренск, 2 дома в с.Лена. |
| 1.2. Содержание, текущий и капитальный ремонт муниципального имущества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район»Отдел производственной сферы, ЖК и сельского хозяйства Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 16927,8 | 3474,9 | 1841,6 | 2693,3 | 2828,0 | 2970,0 | 3120,0 | Обеспечение надлежащего содержания, эксплуатации и сохранности муниципального имущества.Планируется отремонтировать в период с 2021 по 2026 годы – 15 объектов муниципального жилого фонда. |
| 1.3. Содержание мест захоронения | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район»Отдел производственной сферы, ЖК и сельского хозяйства Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 2362,7 | 297,8 | 739,3 | 309,4 | 323,6 | 338,5 | 354,1 | За период реализации программы планируется содержание 13 действующих мест захоронения на территории МО «Сафроновское», МО «Козьминское», МО «Сойгинское». |
| 1.4. Уплата транспортного и земельного налогов | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район»Отдел бухгалтерского учета и отчетности Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 952,7 | 136,3 | 129,5 | 159,4 | 167,3 | 175,7 | 184,5 | Исполнение в соответствии с Налоговым кодексом РФ. |
| 1.5. Приобретение имущества для муниципальных нужд | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район»Отдел производственной сферы, ЖК и сельского хозяйства Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Приобретение и улучшение имущества, находящегося в собственности МО «Ленский муниципальный район». |
| областной бюджет | 2200,0 | 2200,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.6. Демонтаж зданий, находящихся в муниципальной собственности, изготовление проектов организации работ по сносу объектов капитального строительства, изготовление актов обследования на объекты капитального строительства | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 18463,8 | 1587,3 | 1876,5 | 3000,0 | 3500,0 | 4000,0 | 4500,0 | Обеспечение надлежащего содержания, эксплуатации и сохранности муниципального имущества. Планируется демонтаж зданий, представляющих угрозу для безопасности населения в связи с утратой своих технических характеристик (здание школы, расположенного по адресу: п. Урдома, ул. Ленина, д. 7, часть здания начальной школы, расположенного по адресу: с. Яренск, ул. Урицкого, д.50, в последующие годы – снос домов, признанных аварийными и расселенных в рамках реализации федеральной программы на территории МО «Сафроновское, МО «Козьминское и МО «Сойгинское»). |
| 1.7 Доставка счетов-квитанций на территории Ленского района, оплата почтовых и банковских услуг | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 2521,1 | 413,7 | 338,5 | 410,4 | 430,9 | 452,5 | 475,1 | Ежемесячная доставка квитанций за найм муниципального жилого фонда на территории МО «Сафроновское, МО «Козьминское и МО «Сойгинское» согласно муниципальному контракту с ФГУП «Почта России» на доставку квитанций, оплата услуг по приему платежей с целью пополнения доходной части бюджета согласно муниципального контракта с ФГУП «Почта России» на прием платежей. |
| ***Задача 2: Реализация мероприятий по повышению эффективности использования и совершенствования процессов учета имущества, находящегося в собственности МО «Ленский муниципальный район»*** |
| ***Итого, в том числе:*** | **7563,4** | **486,5** | **715,0** | **3095,2** | **1034,5** | **1088,7** | **1143,5** |  |
| 2.1. Оценка рыночной стоимости муниципального имущества с целью заключения договоров на право аренды либо договоров купли-продажи, публикация в общественно-политической газете «Маяк» | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 673,6 | 88,0 | 123,0 | 105,6 | 111,0 | 120,0 | 126,0 | Реализация муниципального имущества в соответствии с прогнозным планом приватизации на соответствующий год и вовлечение в оборот неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества. |
| 2.2. Изготовление технической документации и (или) проведение кадастровых работ в отношении муниципального имущества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 2910,6 | 265,3 | 395,3 | 522,0 | 548,0 | 575,0 | 605,0 | Оформление государственной регистрации прав на все муниципальные объекты недвижимости (планируется изготовление технической документации на объекты муниципального жилого фонда для участия в программе по переселению из ветхого и аварийного жилья согласно реестру многоквартирных домов, признанными в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации). |
| 2.3. Выдача архивных справок | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | Необходимы для оформления государственной регистрации прав на все муниципальные объекты недвижимости. Ежегодно планируется получение не менее 2 архивных справок. |
| 2.4. Изготовление технических заключений в форме технических отчетов, изготовление проектов организации работ по сносу объектов капитального строительства | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 3298,2 | 133,2 | 195,0 | 2310,0 | 210,0 | 220,0 | 230,0 | Своевременное списание муниципального имущества, утратившего свои технические характеристики.  |
| 2.5. Привлечение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества, выморочного имущества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 681,0 | 0,0 | 1,7 | 157,6 | 165,5 | 173,7 | 182,5 | Приведение структуры и состава муниципального имущества в соответствие с задачами и интересами района, а также вовлечение в оборот муниципального имущества. До 2026 года планируется поставить на учет все существующие водопроводные сети, канализационные сети, а также сети теплоснабжения в с. Яренск. |
| 2.6. Совершенствование системы учета муниципального имущества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | Без финансирования | Наполнение электронных баз реестра муниципального имущества новыми сведениями об объектах недвижимости. |
| ***Задача 3: Усиление контроля эффективности использования муниципального имущества*** |
| 3.1. Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, переданного по договорам аренды | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | Без финансирования | Выявление неэффективного использования муниципального имущества, либо использование муниципального имущества не по назначению. В период 2021-2026 годов планируется проведение не менее 4 проверок ежегодно согласно утвержденному плану проверок. |
| 3.2. Проведение претензионной работы | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | Без финансирования | Выявление нарушений условий договоров аренды муниципального имущества, а также договоров социального найма. |
| **Итого по подпрограмме № 1** | Итого | 58074,9 | 9540,8 | 6606,5 | 10867,7 | 9544,3 | 10348,4 | 11167,2 |  |
| в том числе |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 55874,9 | 7340,8 | 6606,5 | 10867,7 | 9544,3 | 10348,4 | 11167,2 |
| областной бюджет | 2200,0 | 2200,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Подпрограмма № 2****«Эффективное управление земельными ресурсами на территории МО «Ленский муниципальный район»** |
| ***Задача 1. Реализация мероприятий по землеустройству и землепользованию на территории МО "Ленский муниципальный район"*** |
| 1.1. Проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков под многоквартирными домами, комплексных кадастровых работ | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 1558,9 | 122,9 | 100,0 | 286,0 | 300,0 | 350,0 | 400,0 | В рамках соблюдения жилищного и земельного законодательства отделом запланирована работа по формированию и постановке земельных участков под многоквартирными домами на кадастровый учет. За период реализации программы планируется провести работы в отношении земельных участков под многоквартирными домами, расположенными в МО «Сафроновское», МО «Козьминское», МО «Сойгинское» Ленского района Архангельской области. |
| областной бюджет | 2293,6 | 1239,6 | 0,0 | 1054,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.2. Проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков под объектами муниципальной собственности | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 937,8 | 205,0 | 86,8 | 150,0 | 157,5 | 165,0 | 173,5 | Вовлечение в оборот земельных участков. В 2019 году планируется провести работы в отношении 5 земельных участков, 3 из них, расположенные по адресу: с. Яренск, ул. Кости Зинина, будут включены в прогнозный план приватизации, 2 –для осуществления эффективного использования муниципального имущества, в 2020 году 3 земельных участка под домами культуры + 1 земельный участок в п. Урдома, в остальные периоды планируется по 3 земельных участка в год (под домами культуры). |
| ***Задача 2. Удовлетворение потребностей физических и юридических лиц в земельных участках для строительства и иных целей*** |
| 2.1. Проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства и иных целей | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 282,0 | 40,0 | 45,0 | 45,0 | 47,0 | 50,0 | 55,0 | Вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков. Планируется проведение кадастровых работ в отношении 10 земельных участков ежегодно: 8 – на территории МО «Сафроновское», 2 – на территории других сельских поселений. |
| 2.2. Организация и проведение аукционов по продаже земельных участков и по продаже права аренды земельных участков (в том числе услуги по проведению оценки и публикации в общественно-политической газете Ленского района «Маяк») | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 782,4 | 65,0 | 200,4 | 119,0 | 126,0 | 132,0 | 140,0 | Вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков. Планируется проведение ежегодно 3 аукционов по продаже права аренды земельных участков на территории МО «Сафроновское». |
| ***Задача 3. Удовлетворенность в предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан*** |
| 3.1. Проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков для многодетных семей | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 794,2 | 107,9 | 100,0 | 136,0 | 142,8 | 150,0 | 157,5 | За период реализации программы необходимо провести кадастровые работы в отношении 55 земельных участков для предоставления многодетным семьям. |
| областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по подпрограмме № 2** | Итого | 6648,9 | 1780,4 | 532,2 | 1790,0 | 773,3 | 847,0 | 926,0 |  |
| в том числе |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 4355,3 | 540,8 | 532,2 | 736,0 | 773,3 | 847,0 | 926,0 |
| областной бюджет | 2293,6 | 1239,6 | 0,0 | 1054,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Подпрограмма № 3****«Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства на территории МО «Ленский муниципальный район»** |
| ***Задача 1. Обеспечение увеличения количества объектов муниципального имущества в перечне имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства*** |
| 1.1. Проведение работы по ежегодному дополнению Перечня новыми объектами муниципального имущества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | Без финансирования | За период реализации программы планируется ежегодное дополнение Перечня двумя объектами недвижимости с целью замещения имущества, в отношении которого реализовано преимущественное право субъектов МСП на выкуп арендуемого муниципального имущества. |
| ***Задача 2. Совершенствование льготного порядка предоставления имущества в аренду*** |
| 2.1. Проведение работы по реализации льготного порядка предоставления имущества в аренду | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | Без финансирования | Приведение действующих нормативно-правовых актов МО «Ленский муниципальный район» в соответствие с изменениями, внесенными в Федеральные законы Российской Федерации, разработка льготного порядка предоставления муниципального имущества в аренду. |
| ***Задача 3. Упрощение и повышение прозрачности процедур предоставления имущества во владение (пользование)*** |
| 3.1. Совершенствование работы по предоставлению муниципального имущества во владение (пользование) | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | Без финансирования | Разработка и предоставление субъектам МСП методических материалов по участию в торгах и процедурах предоставления имущества без проведения торгов, размещение информации на сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район». |
| **ИТОГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ** | **ИТОГО** | 64723,8 | 11321,2 | 7138,7 | 12657,7 | 10317,6 | 11195,4 | 12093,2 |  |
| **в том числе** |  |  |  |  |  |  |  |
| **бюджет МО «Ленский муниципальный район»** | 60230,2 | 7881,6 | 7138,7 | 11603,7 | 10317,6 | 11195,4 | 12093,2 |
| **областной бюджет** | 4493,6 | 3439,6 | 0,0 | 1054,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

».

8. Дополнить муниципальную программу новым приложением № 2 следующего содержания:

«Приложение № 2

к муниципальной программе
«Развитие имущественно - земельных отношений

в МО «Ленский муниципальный район»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**целевых показателей муниципальной программы**

**«Развитие имущественно - земельных отношений в МО «Ленский муниципальный район»**

Ответственный исполнитель - отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации
МО «Ленский муниципальный район».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование целевого показателя | Исполнитель | Единица измерения | Значения прогнозных показателей |
| Базовый 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальная программа «Развитие имущественно - земельных отношений в МО «Ленский муниципальный район»** |
| 1. Доля муниципального имущества, переданного по различным формам договоров (хозяйственное ведение, оперативное управление, договора аренды, договора управления многоквартирными домами, договора социального найма), от общего числа недвижимого муниципального имущества. | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | % | 75 | 80 | 82 | 84 | 86 | 88 |
| 2. Процент земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет, от общего числа земельных участков, по которым запланировано проведение государственного кадастрового учета | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | % | 75 | 80 | 82 | 84 | 86 | 88 |
| 3. Процент сбора доходов от договоров аренды муниципального имущества и договоров социального найма к годовому плановому заданию | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | % | 84 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 4. Процент сбора доходов от договоров аренды земельных участков к годовому плановому заданию | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | % | 84 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 5. Процент выполнения проведенных проверок использования муниципального имущества от запланированного количества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6. Процент расширения перечней муниципального имущества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | % | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| **Подпрограмма № 1****«Эффективное управление муниципальным имуществом на территории МО «Ленский муниципальный район»** |
| 1. Процент капитально отремонтированных объектов муниципального жилого фонда от общего числа объектов жилого фонда, подлежащего капитальному ремонту | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | % | 18 | 22 | 24 | 26 | 28 | 30 |
| 2. Актуализация сведений, содержащихся в Реестре муниципального имущества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами |  | ежеквартально | ежеквар-тально | ежеквар-тально | ежеквар-тально | ежеквар-тально | ежеквар-тально |
| 3. Процент выполнения проведенных проверок использования муниципального имущества от запланированного количества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **Подпрограмма № 2****«Эффективное управление земельными ресурсами на территории МО «Ленский муниципальный район»** |
| 1.Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | % | 70 | 85 | 88 | 90 | 92 | 94 |
| 2. Процент положительных ответов на заявления граждан и (или) юридических лиц о предоставлении земельных участков | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3. Процент выполнения плана по предоставлению земельных участков отдельным категориям граждан | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | % | 45 | 70 | 72 | 74 | 76 | 78 |
| **Подпрограмма № 3****«Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства на территории МО «Ленский муниципальный район»** |
| 1. Процент выполнения плана по увеличению количества объектов муниципального имущества в перечне имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. Актуализация нормативно-правовых актов, предусматривающих льготный порядок предоставления имущества в аренду | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами |  | по мере внесения изменений в Федеральные законы Российской Федерации | по мере внесения изменений в Федеральные законы Российской Федерации | по мере внесения изменений в Федеральные законы Российской Федерации | по мере внесения изменений в Федеральные законы Российской Федерации | по мере внесения изменений в Федеральные законы Российской Федерации | по мере внесения изменений в Федеральные законы Российской Федерации |
| 3. Актуализация информации субъектам МСП по участию в торгах и процедурах предоставления имущества без проведения торгов | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами |  | Ежеквартальное размещение информации на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район» в разделе «Имущество» | Ежеквартальное размещение информации на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район» в разделе «Имущество» | Ежеквартальное размещение информации на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район» в разделе «Имущество» | Ежеквартальное размещение информации на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район» в разделе «Имущество» | Ежеквартальное размещение информации на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район» в разделе «Имущество» | Ежеквартальное размещение информации на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район» в разделе «Имущество» |

**Порядок расчета и источники информации о значениях целевых показателей муниципальной Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование целевых показателей Программы** | **Порядок расчета** | **Источник информации** |
| 1. Доля муниципального имущества, переданного по различным формам договоров (хозяйственное ведение, оперативное управление, договора аренды, договора управления многоквартирными домами, договора социального найма), от общего числа недвижимого муниципального имущества
 | Количество переданного по различным формам договоров муниципального имуществаОбщее количество муниципального имущества | \*100% | Отчет отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район», реестр муниципального имущества |
| 1. Процент земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет, от общего числа земельных участков, по которым запланировано проведение государственного кадастрового учета
 | Количество земельных участков, прошедших государственный кадастровый учетЗапланированное количество земельных участков для проведения государственного кадастрового учета | \*100% | Отчет отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район», данные Росреестра |
| 1. Процент сбора доходов от договоров аренды муниципального имущества и договоров социального найма к годовому плановому заданию
 | Сумма доходов, полученных за отчетный период по договорам аренды муниципального имущества и договорам социального наймаСумма доходов, запланированных в соответствии с годовым плановым заданием | \*100% | Отчет отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» |
| 1. Процент сбора доходов от договоров аренды земельных участков к годовому плановому заданию
 | Сумма доходов, полученных за отчетный период по договорам аренды земельных участковСумма доходов, запланированных в соответствии с годовым плановым заданием | \*100% | Отчет отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» |
| 1. Процент выполнения проведенных проверок использования муниципального имущества от запланированного количества
 | Количество проведенных проверокзапланированное количество проверок | \*100% | Отчет отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» |
| 6. Процент расширения перечней муниципального имущества | Количество включенных в Перечень объектов муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства в отчетном периодеОбщее количество объектов муниципального имущества, включенного в Перечень, для предоставления предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства за время реализации программы | \*100% | Отчет отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» |

».