**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 27 марта 2018 года № 208-н

с. Яренск

**О внесении изменений в муниципальную программу**

**«Развитие земельно-имущественных отношений на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы»**

Руководствуясь Уставом МО «Ленский муниципальный район», постановлением Администрации муниципального образования «Ленский муниципальный район» от 30.04.2014 № 283-н «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ МО «Ленский муниципальный район», Администрация МО «Ленский муниципальный район» постановляет:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие земельно- имущественных отношений на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы» (далее – Программа), утвержденную Постановлением Администрации МО «Ленский муниципальный район» от 31.10.2014 № 579-н (в редакции постановления от 09.12.2014 № 629-н, от 03.02.2015 № 46-н, от 28.09.2015 № 447-н, от 09.11.2015 № 526-н, от 02.12.2015 № 571-н, от 30.12.2015 № 641-н, от 09.02.2016 № 66-н, от 03.03.2016 № 131-н, от 27.04.2016 № 253-н, от 05.08.2016 № 450-н, от 12.10.2016 № 578-н, от 09.12.2016 № 697-н, от 22.12.2016 № 726-н, от 30.12.2016 № 750-н, от 20.02.2017 № 129-н, от 30.03.2017 № 225-н, от 12.05.2017 № 354-н, от 30.05.2017 № 385-н, от 09.06.2017 № 419-н, от 16.06.2017 № 439-н, от 03.10.2017 № 665-н, от 26.10.2017 № 744-н, от 16.11.2017 № 802-н, от 21.12.2017 № 896-н, от 26.01.2018 № 58-н, от 12.03.2018 № 166-н), следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программыстроку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 14 283,2 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» – 11 495,4 тыс. рублей;

- средства федерального бюджета – 2 271,9 тыс. рублей;

- средства областного бюджета – 495,9 тыс. рублей;

- средства бюджетов поселений – 20,0 тыс. рублей.

1.2. В Паспорте подпрограммы № 1 строку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 11 212,3 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» – 11 212,3 тыс. рублей.

1.3. В Паспорте подпрограммы № 1 строку «Задачи подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«1. Пополнение доходной части бюджета Ленского района;

2. Приобретение, содержание, капитальный и текущий ремонт муниципального имущества, расположенного на территории Ленского района;

3. Инвентаризация, паспортизация, регистрация и корректировка реестра муниципального имущества для создания условий эффективного его использования;

4. Усиление контроля за эффективностью использования муниципального имущества».

1.4. В разделе III «Цели, задачи, сроки и этапы реализации программы, целевые индикаторы и показатели (по подпрограммам) Программы абзац 2 изложить в следующей редакции:

«Достижение названной цели предусматривается в рамках реализации следующих основных задач:

«1. Пополнение доходной части бюджета Ленского района;

2. Приобретение, содержание, капитальный и текущий ремонт муниципального имущества, расположенного на территории Ленского района;

3. Инвентаризация, паспортизация, регистрация и корректировка реестра муниципального имущества для создания условий эффективного его использования;

4. Усиление контроля за эффективностью использования муниципального имущества и земельных участков».

1.5. В разделе IV в таблице «Перечень программных мероприятий муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы» подпрограммы № 1, № 2 и строку «Итого по муниципальной программе» изложить в следующей редакции:

Перечень программных мероприятий муниципальной программы

«Развитие земельно-имущественных отношений на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | | Источники  финансирования | Объемы финансирования,  (тыс. руб.) | | | | | Ожидаемые результаты реализации мероприятия |
| всего | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма № 1**  **Использование, управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории МО «Ленский муниципальный район»** | | | | | | | | | |
| ***Задача 1: Пополнение доходной части бюджета Ленского района*** | | | | | | | | | |
| 1.1 Заключение договоров аренды в отношении имущества, находящегося в оперативном управлении муниципального района (за исключения имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Без финансирования | | | | | | Пополнение доходной части бюджета  района |
| ***Задача 2: Приобретение, содержание, капитальный и текущий ремонт муниципального имущества, расположенного на территории*  *Ленского района*** | | | | | | | | | |
| 2.1 Перечисление взносов региональному оператору для проведения капитального ремонта общего муниципального имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленского района | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Итого, в том числе: | 9908,2 | - | 2975,8 | 3992,0 | 2940,4 | Обеспечение планирования и проведения капитального ремонта общего муниципального имущества в многоквартирных домах |
| муниципальный бюджет | 3235,0 | - | 885,3 | 1250,8 | 1098,9 |
| 2.2 Содержание, текущий и капитальный ремонт муниципального имущества | муниципальный бюджет | 5646,8 | - | 1856,8 | 2423,7 | 1366,3 |
| 2.3 Содержание мест захоронения | муниципальный бюджет | 237,5 | - | 26,7 | 82,8 | 128 |  |
| 2.4 Транспортный и земельный налог | муниципальный бюджет | 287,4 | - | 111 | 88,2 | 88,2 |  |
| 2.5 Доставка счетов – квитанций на территории Ленского района, оплата почтовых и банковских услуг. | муниципальный бюджет | 436,5 | - | 96 | 146,5 | 194,0 |  |
| 2.6. Приобретение маломерного судна для организации перевоза жителей в период навигации | муниципальный бюджет | 65,0 | - | - | - | 65,0 |  |
| ***Задача 3: Инвентаризация, паспортизация, регистрация и корректировка реестра муниципального имущества для создания условий эффективного его использования*** | | | | | | | | | |
| 3.1 Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности, в том числе: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Итого, в том числе: | 413,4 | - | 130 | 145,9 | 137,5 | Пополнение доходной части бюджета  района и поселений и избавление от неиспользуемого непрофильного имущества |
| - оценка рыночной стоимости; размещение информации о торгах СМИ; | муниципальный бюджет | 408,5 | - | 130 | 141 | 137,5 |
| - проведение кадастровых работ в отношении земельных участков | муниципальный бюджет | 4,9 | - | - | 4,9 | 0 |
| 3.2 Распоряжение, формирование, управление муниципальным имуществом (кроме земельных участков), их учет и содержание | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Без финансирования | | | | | | Рациональное использование муниципального имущества |
| 3.3 Привлечение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Итого, в том числе: | 195 | - | - | 0 | 195 | Вовлечение в оборот неиспользуемого имущества |
| - изготовление техпаспортов | муниципальный бюджет | 85 | - | - | 0 | 85 |
| - проведение кадастровых работ | муниципальный бюджет | 110 | - | - | 0 | 110 |
| 3.4 Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, регистрации прав собственности на них: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Итого, в том числе: | 498,3 | - | 221,2 | 108,1 | 169 | Получение достоверной информации |
| - изготовление техпаспортов | муниципальный бюджет | 474 | - | 213,1 | 100,0 | 160,9 |
| - выдача архивных справок | 24,3 |  | 8,1 | 8,1 | 8,1 |  |
| 3.5 Оформление документации для организации и проведения аукционов по продаже права аренды муниципального имущества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Итого, в том числе: | 197,4 | - | - | 97,4 | 100 | Пополнение доходной части бюджета |
| - изготовление техпаспортов | муниципальный бюджет | 37,4 | - | - | 37,4 | 0 |
| - оценка рыночной стоимости, публикация в СМИ | муниципальный бюджет | 160 | - | - | 60 | 100 |
| 3.6 Начисление арендной платы за пользование имуществом и учет арендных платежей | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Без финансирования | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| 3.7 Работа с должниками | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Без финансирования | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| ***Задача 4: Усиление контроля за эффективностью использования муниципального имущества*** | | | | | | | | | |
| 4.1 Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Без финансирования | | | | | | Получение объективной информации по использованию муниципального имущества |
| **Всего по подпрограмме № 1** |  | | Итого, в том числе: | 11212,3 | - | 3327,0 | 4343,4 | 3541,9 |  |
|  |  | | муниципальный бюджет | 11212,3 | - | 3327,0 | 4343,4 | 3541,9 |  |
|  | | | | | | | | | |
| **Подпрограмма № 2**  **Распоряжение земельными участками на территории МО «Ленский муниципальный район»** | | | | | | | | | |
| ***Задача 1: Пополнение доходной части бюджета Ленского района*** | | | | | | | | | |
| 1.1 Заключение договоров аренды и купли-продажи на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, также на земельные участки находящихся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Без финансирования | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| ***Задача 2: Осуществление эффективной деятельности по распоряжению земельными участками*** | | | | | | | | | |
| 2.1 Проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Итого, в том числе: | 270,1 | 237,8 | 8,3 | 0 | 24 | Создание благоприятных условий для населения в части обеспечения земельными участками |
| - проведение кадастровых работ для многоквартирных домов | муниципальный бюджет | 0 | - | - | 0 | 0 |
| - проведение кадастровых работ для многодетных семей | областной бюджет | 95 | 95 | 0 | 0 | 0 |
| муниципальный бюджет | 29 | 5 | 0 | 0 | 24 |
| - проведение кадастровых работ для предоставления под ИЖС | муниципальный бюджет | 117,8 | 117,8 | - | 0 | 0 |
| - проведение кадастровых работ под муниципальными объектами | муниципальный бюджет | 28,3 | 20,0 | 8,3 | - | 0 |
| 2.2 Оформление документации для организации и проведения аукционов по продаже и по продаже права аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Итого, в том числе: | 30 | 30 | - | 0 | 0 | Пополнение доходной части бюджета  Обеспечение населения земельными участками |
| - оценка рыночной стоимости, публикация в СМИ | муниципальный бюджет | 30 | 30 | - | 0 | 0 |
| 2.3 Начисление арендной платы и выкупа за земельные участки и учет платежей | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Без финансирования | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| 2.4 Подготовка расчетов выкупа за земельные участки и учет платежей за их выкуп | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Без финансирования | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| 2.5 Работа с должниками | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Без финансирования | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| 2.6 Проведение работ по планировке территории и межеванию территории для установления границ земельных участков | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | Итого, в том числе: | 78 | - | 78 | - | - |  |
| муниципальный бюджет | 78 | - | 78 | - | - |  |
| ***Задача 3: Усиление контроля за эффективностью использования муниципального имущества и земельных участков*** | | | | | | | | | |
| 3.1 Проведение проверок эффективности использования земельных участков, переданных в аренду и в безвозмездное срочное пользование | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | Получение объективной информации по использованию земельных участков |
| **Всего по подпрограмме № 2** |  | Итого, в том числе: | | 378,1 | 267,8 | 86,3 | 0 | 24 |  |
|  |  | областной бюджет | | 95 | 95 | 0 | 0 | 0 |  |
|  |  | муниципальный бюджет | | 283,1 | 172,8 | 86,3 | 0 | 24 |  |
|  | | | | | | | | | |
| **Итого по муниципальной программе:** |  | Итого, в том числе: | | 14283,2 | 267,8 | 3413,3 | 7036,2 | 3565,9 |  |
|  |  | областной бюджет | | 495,9 | 95 | 0 | 400,9 | 0 |  |
|  |  | муниципальный бюджет | | 11495,4 | 172,8 | 3413,3 | 4343,4 | 3565,9 |  |
|  |  | федеральный бюджет | | 2 271,9 | 0 | 0 | 2 271,9 | 0 |  |
|  |  | бюджет поселения | | 20,0 | 0 | 0 | 20,0 | 0 |  |

1.6. В разделе VI абзац второй изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы составляет 14 283,2 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета МО «Ленский муниципальный район» – 11 495,4 тыс. рублей, федерального бюджета – 2 271,9 тыс. рублей, областного бюджета – 495,9 тыс. рублей, за счет средств поселений – 20,0 тыс. рублей»;

1.7. В разделе VI таблицу «Распределение объемов финансирования Программы по источникам, направлениям расходования средств и годам» изложить в следующей редакции:

«Распределение объемов финансирования Программы

по источникам, направлениям расходования средств и годам

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления  финансирования | Объем  финансирования, всего | В том числе | | | |
| 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Всего по Программе | **14283,2** | **267,8** | **3413,3** | **7036,2** | **3565,9** |
| в том числе: |  | | | | |
| областной бюджет | 495,9 | 95 | - | 400,9 | 0 |
| бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 11495,4 | 172,8 | 3413,3 | 4343,4 | 3565,9 |
| бюджеты поселений | 20,0 | - | - | 20,0 | - |
| федеральный бюджет | 2271,9 | - | - | 2271,9 | - |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - |
| **Подпрограмма № 1** | **11212,3** | **-** | **3327,0** | **4343,4** | **3541,9** |
| в том числе: |  | | | | |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - |
| муниципальный бюджет | 11212,3 | - | 3327,0 | 4343,4 | 3541,9 |
| внебюджетные средства | - | - | - | - | - |
| **Подпрограмма № 2** | **378,1** | **267,8** | **86,3** | **0** | **24** |
| в том числе: |  | | | | |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | 95 | 95 | - | - | 0 |
| муниципальный бюджет | 283,1 | 172,8 | 86,3 | - | 24 |
| внебюджетные средства | - | - | - | - | - |
| **Подпрограмма № 3** | **1815,3** | **-** | **-** | **1815,3** | **-** |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 1531,7 | - | - | 1531,7 | - |
| областной бюджет | 270,3 | - | - | 270,3 | - |
| муниципальный бюджет | 0 | - | - | 0 | - |
| бюджет поселений | 13,3 | - | - | 13,3 | - |
| **Подпрограмма № 4** | **877,5** | **-** | **-** | **877,5** | **-** |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 740,2 | - | - | 740,2 | - |
| областной бюджет | 130,6 | - | - | 130,6 | - |
| муниципальный бюджет | 0 | - | - | 0 | - |
| бюджет поселений | 6,7 | - | - | 6,7 | - |

2. Отделу информационных технологий Администрации МО «Ленский муниципальный район» разместить настоящее постановление на Интернет – сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район».

3. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов МО «Ленский муниципальный район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Ленский муниципальный район» по вопросам экономики и инфраструктурного развития Кочанова Н.Н.

Глава МО «Ленский муниципальный район» А.Г. Торков