**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 26 октября 2017 года № 744-н

с. Яренск

**О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие земельно – имущественных отношений на территории Ленского района**

**на 2015 – 2018 годы»**

Руководствуясь Уставом МО «Ленский муниципальный район», постановлением Администрации муниципального образования «Ленский муниципальный район» от 30.04.2014 № 283-н «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ МО «Ленский муниципальный район», Администрация МО «Ленский муниципальный район» постановляет:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие земельно – имущественных отношений на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы» (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации МО «Ленский муниципальный район» от 31.10.2014 № 579-н (в редакции от 09.12.2014 № 629-н, от 03.02.2015 № 46-н, от 28.09.2015 № 447-н, от 09.11.2015 № 526-н, от 02.12.2015 № 571-н, от 30.12.2015 № 641-н, от 09.02.2016 № 66-н, от 03.03.2016 № 131-н, от 27.04.2016 № 253-н, от 05.08.2016 № 450-н, от 12.10.2016 № 578-н, от 09.12.2016 № 697-н, от 22.12.2016 г. № 726 – н, от 30.12.2016 г № 750 – н, от 20.02.2017 г № 129-н, от 30.03.2017 г № 225-н, от 12.05.2017 г № 354 – н, от 30.05.2017 г № 385 – н, от 09.06.2017 г № 419 – н, от 16.06.2017 г № 439 – н, от 03.10.2017 г № 665 - н ) следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программыпозицию «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 16 363,8 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» - 13 481,0 тыс. рублей;

- средства федерального бюджета – 2 271,9 тыс. рублей;

- средства областного бюджета – 590,9 тыс. рублей;

- средства бюджетов поселений – 20,0 тыс. рублей.».

1.2. В Паспорте подпрограммы № 1 позицию «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 12 456,9 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» - 12 456,9 тыс. рублей.

1.3. В паспорте подпрограммы № 2 позицию «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 1 214,1 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» - 1024,1 тыс. рублей;

- средства областного бюджета – 190 тыс. рублей».

1.4. В разделе IV в таблице «Перечень программных мероприятий муниципальной программы «Развитие земельно –имущественных отношений на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы» подпрограммы № 1, № 2 и строку «Итого по муниципальной программе» изложить в следующей редакции:

Перечень программных мероприятий муниципальной программы «Развитие земельно – имущественных отношений

на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиемероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Источники финансирования | Объемы финансирования,(тыс. руб.) | Ожидаемые результаты реализации мероприятия |
| всего | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма № 1****Использование, управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории МО «Ленский муниципальный район»** |
| ***Задача 1: Пополнение доходной части бюджета Ленского района*** |
| 1.1 Заключение договоров аренды в отношении имущества, находящегося в оперативном управлении муниципального района (за исключения имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | Пополнение доходной части бюджетарайона |
| ***Задача 2: Содержание, капитальный и текущий ремонт муниципального имущества, расположенных на территории*  *Ленского района*** |
| 2.1 Перечисление взносов региональному оператору для проведения капитального ремонта общего муниципального имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленского района  | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 10092,2 | - | 2975,8 | 3512,2 | 3604,2 | Обеспечение планирования и проведения капитального ремонта общего муниципального имущества в многоквартирных домах |
| муниципальный бюджет | 3016 | - | 885,3 | 825,8 | 1304,9 |
| 2.2 Содержание, текущий и капитальный ремонт муниципального имущества | муниципальный бюджет | 6021,5 | - | 1856,8 | 2323,7 | 1841 |
| 2.3 Содержание мест захоронения | муниципальный бюджет | 427,7 | - | 26,7 | 128,0 | 273 |  |
| 2.4 Транспортный и земельный налог | муниципальный бюджет | 287,5 | - | 111 | 88,2 | 88,3 |  |
| 2.5 Доставка счетов – квитанций на территории Ленского района, оплата почтовых и банковских услуг. | муниципальный бюджет | 339,5 | - | 96 | 146,5 | 97,0 |  |
| ***Задача 3: Инвентаризация, паспортизация, регистрация и корректировка реестра муниципального имущества для создания условий эффективного их использования.*** |
| 3.1 Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности, в том числе: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 522,9 | - | 130 | 145,9 | 247 | Пополнение доходной части бюджетаРайона и поселений и избавление от неиспользуемого непрофильного имущества |
| - оценка рыночной стоимости; размещение информации о торгах СМИ; | муниципальный бюджет | 488 | - | 130 | 141 | 217 |
| - проведение кадастровых работ в отношении земельных участков | муниципальный бюджет | 34,9 | - | - | 4,9 | 30 |
| 3.2 Распоряжение, формирование, управление  муниципальным имуществом (кроме земельных участков), их учет и  содержание | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | Рациональное использование муниципального имущества |
| 3.3 Привлечение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 737 | - | - | 0 | 737 | Вовлечение в оборот неиспользуемого имущества |
| - изготовление техпаспортов | муниципальный бюджет | 417 | - | - | 0 | 417 |
| - проведение кадастровых работ | муниципальный бюджет | 320 | - | - | 0 | 320 |
| 3.4 Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, регистрации прав собственности на них: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 787,4 | - | 221,2 | 108,1 | 458,1 | Получение достоверной информации |
| - изготовление техпаспортов | муниципальный бюджет | 763,1 | - | 213,1 | 100,0 | 450 |
| -выдача архивных справок  | 24,3 |  | 8,1 | 8,1 | 8,1 |  |
| 3.5 Оформление документации для организации и проведения аукционов по продаже права аренды муниципального имущества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 317,4 | - | - | 97,4 | 220 | Пополнение доходной части бюджета |
| - изготовление техпаспортов | муниципальный бюджет | 117,4 | - | - | 37,4 | 80 |
| - оценка рыночной стоимости, публикация в СМИ | муниципальный бюджет | 200 | - | - | 60 | 140 |
| 3.6 Начисление арендной платы за пользование имуществом и учет арендных платежей | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | Пополнение доходной части бюджета |
| 3.7 Работа с должниками  | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | Пополнение доходной части бюджета |
| **Задача 4: Усиление контроля за эффективностью использования муниципального имущества**  |
| 4.1 Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями  | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | Получение объективной информации по использованию муниципального имущества |
|  |
| Всего по подпрограмме № 1 |  | Итого, в том числе | 12456,9 | - | 3327,0 | 3863,6 | 5266,3 |  |
|  |  | муниципальный бюджет | 12456,9 | - | 3327,0 | 3863,6 | 5266,3 |  |
|  |
| **Подпрограмма № 2****Распоряжение земельными участками на территории МО «Ленский муниципальный район»** |
| ***Задача 1: Пополнение доходной части бюджета Ленского района*** |
| 1.1 Заключение договоров аренды и купли продажи на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, также на земельные участки находящихся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | Пополнение доходной части бюджета |
| ***Задача 2: Осуществление эффективной деятельности по распоряжению земельными участками***  |
| 2.1 Проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 896,1 | 237,8 | 8,3 | 0 | 650 | Создание благоприятных условий для населения в части обеспечения земельными участками |
| - проведение кадастровых работ для многоквартирных домов | муниципальный бюджет | 300 | - | - | 0 | 300 |
| - проведение кадастровых работ для многодетных семей | областной бюджет | 190 | 95 | 0 | 0 | 95 |
| муниципальный бюджет | 10 | 5 | 0 | 0 | 5 |
| - проведение кадастровых работ для предоставления под ИЖС | муниципальный бюджет | 267,8 | 117,8 | - | 0 | 150 |
| - проведение кадастровых работ под муниципальными объектами | муниципальный бюджет | 128,3 | 20,0 | 8,3 | - | 100 |
| 2.2 Оформление документации для организации и проведения аукционов по  продаже и по продаже права аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 240 | 30 | - | 0 | 210 | Пополнение доходной части бюджетаОбеспечение населения земельными участками |
| - оценка рыночной стоимости, публикация в СМИ | муниципальный бюджет | 240 | 30 | - | 0 | 210 |
| 2.3 Начисление арендной платы и выкупа за земельные участки и учет платежей | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | Пополнение доходной части бюджета |
| 2.4 Подготовка расчетов выкупа за земельные участки и учет платежей за их выкуп | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | Пополнение доходной части бюджета |
| 2.5 Работа с должниками  | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | Пополнение доходной части бюджета |
| 2.6 Проведение работ по планировке территории и межеванию территории для установления границ земельных участков | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 78 | - | 78 | - | - |  |
| муниципальный бюджет | 78 | - | 78 | - | - |  |
|  |  |  |  |
| **Задача 3: Усиление контроля за эффективностью использования муниципального имущества и земельных участков** |
| 3.1 Проведение проверок эффективности использования земельных участков, переданных в аренду и в безвозмездное срочное пользование | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | Получение объективной информации по использованию земельных участков |
|  |
| Всего по подпрограмме № 2 |  | Итого, в том числе | 1214,1 | 267,8 | 86,3 | 0 | 860 |  |
|  |  | областной бюджет | 190 | 95 | 0 | 0 | 95 |  |
|  |  | муниципальный бюджет | 1024,1 | 172,8 | 86,3 | 0 | 765 |  |
|  |
| Итого по муниципальной программе |  | Итого, в том числе | 16363,8 | 267,8 | 3413,3 | 6 556,4 | 6126,3 |  |
|  |  | областной бюджет | 590,9 | 95 | 0 | 400,9 | 95 |  |
|  |  | муниципальный бюджет | 13481,0 | 172,8 | 3413,3 | 3863,6 | 6031,3 |  |
|  |  | федеральный бюджет | 2 271,9 | 0 | 0 | 2 271,9 | 0 |  |
|  |  | бюджет поселения | 20,0 | 0 | 0 | 20,0 | 0 |  |

1.4. В разделе VI абзац второй изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы составляет 16 363,8 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета МО «Ленский муниципальный район» - 13 481,0 тыс. рублей, федерального бюджета – 2 271,9 тыс. рублей, областного бюджета – 590,9 тыс. рублей, за счет средств поселений – 20,0 тыс. рублей»;

1.5. В разделе VI таблицу «Распределение объемов финансирования Программы по источникам, направлениям расходования средств и годам» изложить в следующей редакции:

«Распределение объемов финансирования Программы

по источникам, направлениям расходования средств и годам

(тыс. рублей)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источники и направления финансирования | Объем финансирова-ния,всего | В том числе |
| 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Всего по Программе  | **16363,8** | **267,8** | **3413,3** | **6556,4** | **6126,3** |
| в том числе:  |  |
| областной бюджет  | 590,9 | 95 | - | 400,9 | 95 |
| бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 13481,0 | 172,8 | 3413,3 | 3863,6 | 6031,3 |
|  бюджеты поселений  | 20,0 | - | - | 20,0 | - |
| федеральный бюджет  | 2271,9 | - | - | 2271,9 | - |
| внебюджетные источники  | - | - | - | - | - |
| Подпрограмма № 1 | **12456,9** | **-** | **3327,0** | **3863,6** | **5266,3** |
| в том числе: |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - |
| муниципальный бюджет | 12456,9 | - | 3327,0 | 3863,6 | 5266,3 |
| внебюджетные средства | - | - | - | - | - |
| Подпрограмма № 2 | **1214,1** | **267,8** | **86,3** | **0** | **860** |
| в том числе: |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | 190 | 95 | - | - | 95 |
| муниципальный бюджет | 1024,1 | 172,8 | 86,3 | - | 765 |
| внебюджетные средства | - | - | - | - | - |
| **Подпрограмма № 3**  | **1795,2** | **-** | **-** | **1795,2** | **-** |
| В том числе : |  |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет  | 1514,6 | - | - | 1514,6 | - |
| Областной бюджет | 267,3 | - | - |  267,3 | - |
| Муниципальный бюджет | 0 | - | - | 0 | - |
| Бюджет поселений  | 13,3 | - | - | 13,3 | - |
| **Подпрограмма № 4** | **897,6** | **-** | **-** | **897,6** | **-** |
| В том числе : |  |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет  | 757,3 | - | - | 757,3 | - |
| Областной бюджет | 133,6 | - | - | 133,6 | - |
| Муниципальный бюджет | 0 | - | - | 0 | - |
| Бюджет поселений  | 6,7 | - | - | 6,7 | - |

2. Отделу информационных технологий Администрации МО «Ленский муниципальный район» разместить настоящее постановление на Интернет – сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район».

3. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов МО «Ленский муниципальный район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Ленский муниципальный район» по вопросам экономики и инфраструктурного развития Кочанова Н.Н.

Исполняющий полномочия

Главы МО «Ленский муниципальный район» Н.Н. Кочанов