**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 12 октября 2016 года № 578-н

с. Яренск

**О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие земельно – имущественных отношений на территории Ленского района**

**на 2015 – 2018 годы»**

Руководствуясь Уставом МО «Ленский муниципальный район», постановлением Администрации муниципального образования «Ленский муниципальный район» от 30.04.2014 № 283-н «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ МО «Ленский муниципальный район», Администрация МО «Ленский муниципальный район» постановляет:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие земельно – имущественных отношений на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы» (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации МО «Ленский муниципальный район» от 31.10.2014 года № 579-н (в редакции от 09.12.2014 № 629-н, от 03.02.2015 № 46-н, от 28.09.2015 № 447-н, от 09.11.2015 № 526-н, от 02.12.2015 № 571-н, от 30.12.2015 № 641-н, от 09.02.2016 № 66-н, от 03.03.2016 № 131-н, от 27.04.2016 № 253-н, от 05.08.2016 № 450-н) следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программыпозицию «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 8023,7 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» - 7738,7 тыс. рублей»;

- средства областного бюджета – 285 тыс. рублей;

1.2. В Паспорте подпрограммы № 1 позицию «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 6427,9 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» - 6427,9 тыс. рублей».

1.3. В паспорте подпрограммы № 2 позицию «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 1595,8 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» - 1310,8 тыс. рублей;

- средства областного бюджета – 285 тыс. рублей»;

1.4. В разделе IV таблицу «Перечень программных мероприятий муниципальной программы «Развитие земельно –имущественных отношений на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы» изложить в следующей редакции:

Перечень программных мероприятий муниципальной программы «Развитие земельно – имущественных отношений

на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Источники  финансирования | Объемы финансирования,  (тыс. руб) | | | | | | | | | | | Ожидаемые  результаты  реализации  мероприятия |
| всего | | 2015 год | | | | 2016 год | 2017 год | | | 2018 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | | | 6 | 7 | | | 8 | 9 |
| **Подпрограмма № 1**  **Использование, управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории МО «Ленский муниципальный район»** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Задача 1: Пополнение доходной части бюджета Ленского района*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 Заключение договоров аренды в отношении имущества, находящегося в оперативном управлении муниципального района (за исключения имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета  района |
| ***Задача 2: Содержание, капитальный и текущий ремонт муниципального имущества, расположенных на территории*  *Ленского района*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 Перечисление взносов региональному оператору для проведения капитального ремонта общего муниципального имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленского района | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 3733,2 | | - | | | | 2332,5 | 667,0 | | | 733,7 | Обеспечение планирования и проведения капитального ремонта общего муниципального имущества в многоквартирных домах |
| муниципальный бюджет | 2040,2 | | - | | | | 639,5 | 667,0 | | | 733,7 |
| 2.2 Содержание, текущий и капитальный ремонт муниципального имущества | муниципальный бюджет | 1384 | | - | | | | 1384 | - | | | - |
| 2.3 Содержание мест захоронения | муниципальный бюджет | 63 | | - | | | | 63 | - | | | - |  |
| 2.4 Транспортный и земельный налог | муниципальный бюджет | 150 | | - | | | | 150 | - | | | - |  |
| 2.5 Доставка счетов – квитанций на территории Ленского района, оплата почтовых и банковских услуг. | муниципальный бюджет | 96 | | - | | | | 96 | - | | | - |  |
| ***Задача 3: Инвентаризация, паспортизация, регистрация и корректировка реестра муниципального имущества для создания условий эффективного их использования.*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности, в том числе: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 281 | | - | | | | 130 | 72 | | | 79 | Пополнение доходной части бюджета  Района и поселений и избавление от неиспользуемого непрофильного имущества |
| - оценка рыночной стоимости; размещение информации о торгах СМИ; | муниципальный бюджет | 221 | | - | | | | 130 | 42 | | | 49 |
| - проведение кадастровых работ в отношении земельных участков | муниципальный бюджет | 60 | | - | | | | - | 30 | | | 30 |
| 3.2 Распоряжение, формирование, управление  муниципальным имуществом (кроме земельных участков), их учет и  содержание | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Рациональное использование муниципального имущества |
| 3.3 Привлечение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 900 | | - | | | | - | 450 | | | 450 | Вовлечение в оборот неиспользуемого имущества |
| - изготовление техпаспортов | муниципальный бюджет | 600 | | - | | | | - | 300 | | | 300 |
| - проведение кадастровых работ | муниципальный бюджет | 300 | | - | | | | - | 150 | | | 150 |
| 3.4 Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, регистрации прав собственности на них: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 1171,7 | | - | | | | 271,7 | 450 | | | 450 | Получение достоверной информации |
| - изготовление техпаспортов | муниципальный бюджет | 1163,6 | | - | | | | 263,6 | 450 | | | 450 |
| -выдача архивных справок | 8,1 | |  | | | | 8,1 |  | | |  |  |
| 3.5 Оформление документации для организации и проведения аукционов по продаже права аренды муниципального имущества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 342 | | - | | | | - | 157 | | | 185 | Пополнение доходной части бюджета |
| - изготовление техпаспортов | муниципальный бюджет | 160 | | - | | | | - | 80 | | | 80 |
| - оценка рыночной стоимости | муниципальный бюджет | 182 | | - | | | | - | 77 | | | 105 |
| 3.6 Начисление арендной платы за пользование имуществом и учет арендных платежей | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| 3.7 Работа с должниками | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| **Задача 4: Усиление контроля за эффективностью использования муниципального имущества** | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Получение объективной информации по использованию муниципального имущества |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по подпрограмме № 1 |  | Итого, в том числе | 6427,9 | | | | - | | 2734,2 | 1796,0 | | | 1897,7 |  |
|  |  | муниципальный бюджет | 6427,9 | | | | - | | 2734,2 | 1796,0 | | | 1897,7 |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| **Подпрограмма № 2**  **Распоряжение земельными участками на территории МО «Ленский муниципальный район»** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Задача 1: Пополнение доходной части бюджета Ленского района*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 Заключение договоров аренды и купли продажи на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, также на земельные участки находящихся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| ***Задача 2: Осуществление эффективной деятельности по распоряжению земельными участками*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 Проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 1387,8 | | 237,8 | | | | 50,0 | 550 | | | 550 | Создание благоприятных условий для населения в части обеспечения земельными участками |
| - проведение кадастровых работ для многоквартирных домов | муниципальный бюджет | 600 | | - | | | | - | 300 | | | 300 |
| - проведение кадастровых работ для многодетных семей | областной бюджет | 285 | | 95 | | | | 0 | 95 | | | 95 |
| муниципальный бюджет | 15 | | 5 | | | | 0 | 5 | | | 5 |
| - проведение кадастровых работ для предоставления под ИЖС | муниципальный бюджет | 417,8 | | 117,8 | | | | - | 150 | | | 150 |
| - проведение кадастровых работ под муниципальными объектами | муниципальный бюджет | 70,0 | | 20,0 | | | | 50,0 | - | | | - |
| 2.2 Оформление документации для организации и проведения аукционов по  продаже и по продаже права аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 130 | | 30 | | | | - | 50 | | | 50 | Пополнение доходной части бюджета  Обеспечение населения земельными участками |
| - оценка рыночной стоимости | муниципальный бюджет | 130 | | 30 | | | | - | 50 | | | 50 |
| 2.3 Начисление арендной платы и выкупа за земельные участки и учет платежей | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| 2.4 Подготовка расчетов выкупа за земельные участки и учет платежей за их выкуп | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| 2.5 Работа с должниками | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| 2.6 Проведение работ по планировке территории и межеванию территории для установления границ земельных участков | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | | 78 | | - | | 78 | | | - | - | |  |
| муниципальный бюджет | | 78 | | - | | 78 | | | - | - | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |  |
| **Задача 3: Усиление контроля за эффективностью использования муниципального имущества и земельных участков** | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 Проведение проверок эффективности использования земельных участков, переданных в аренду и в безвозмездное срочное пользование | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Получение объективной информации по использованию земельных участков |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по подпрограмме № 2 |  | Итого, в том числе | 1595,8 | | 267,8 | | | | 128 | 600 | | | 600 |  |
|  |  | областной бюджет | 285 | | 95 | | | | 0 | 95 | | | 95 |  |
|  |  | муниципальный бюджет | 1310,8 | | 172,8 | | | | 128 | 505 | | | 505 |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по муниципальной программе |  | Итого, в том числе | 8023,7 | | 267,8 | | | | 2862,2 | 2396,0 | | | 2497,7 |  |
|  |  | областной бюджет | 285 | | 95 | | | | 0 | 95 | | | 95 |  |
|  |  | муниципальный бюджет | 7738,7 | | 172,8 | | | | 2862,2 | 2301,0 | | | 2402,7 |  |

1.5. В разделе VI абзац второй изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы составляет 8023,7 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета МО «Ленский муниципальный район» - 7738,7 тыс. рублей, областного бюджета – 285 тыс. рублей»;

1.6. В разделе VI таблицу «Распределение объемов финансирования Программы по источникам, направлениям расходования средств и годам» изложить в следующей редакции:

«Распределение объемов финансирования Программы

по источникам, направлениям расходования средств и годам

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления  финансирования | Объем  финансирова-ния, всего | В том числе | | | |
| 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Всего по Программе | 8023,7 | 267,8 | 2862,2 | 2396,0 | 2497,7 |
| в том числе: |  | | | | |
| областной бюджет | 285 | 95 | 0 | 95 | 95 |
| бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 7738,7 | 172,8 | 2862,2 | 2301,0 | 2402,7 |
| бюджеты поселений | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - |
| Подпрограмма № 1 | 6427,9 | - | 2734,2 | 1796,0 | 1897,7 |
| в том числе: |  | | | | |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - |
| муниципальный бюджет | 6427,9 | - | 2734,2 | 1796,0 | 1897,7 |
| внебюджетные средства | - | - | - | - | - |
| Подпрограмма № 2 | 1595,8 | 267,8 | 128 | 600 | 600 |
| в том числе: |  | | | | |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | 285 | 95 | 0 | 95 | 95 |
| муниципальный бюджет | 1310,8 | 172,8 | 128 | 505 | 505 |
| внебюджетные средства | - | - | - | - | - |

2. Отделу информационных технологий Администрации МО «Ленский муниципальный район» разместить настоящее постановление на Интернет – сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район».

3. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов МО «Ленский муниципальный район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Ленский муниципальный район» по вопросам экономики и инфраструктурного развития Кочанова Н.Н.

Исполняющий обязанности

Главы МО «Ленский муниципальный район» Н.Н. Кочанов